

Referat af bestyrelsesmødet onsdag 14/10/2026

Kl. 17.00 Grønt Fælleshus, Skårupvej 136

Tilstede : Hanne, Dennis, Jimmy, Helle, Peter samt driftschef Rasmus
Afbud : Janni, Inge samt Trine
Referat : Jimmy

1/ Godkendelse af referat fra sidste møde den 12/08/2026

Referatet er godkendt og lagt på hjemmesiden.

2/ Nyt til og fra Driftschefen

- a/ Trine vil gerne have vi aftaler en dato for have/markvandring.
Onsdag d. 6. januar 2027. kl. 13.00 mødested ved ejendomskontoret nr. 2

3/ Nyt til og fra driftslederen.

- a/ Budget-opfølgning.
*Dennis sender et par billeder til Rasmus vedr. rottesikringen.
Rasmus undersøger hvorfor der allerede er reparation regninger på ukrudtsdamperen, der er under 1 år gammel.
Hanne undersøger om tilskud til rottesikringen fra Hvidovre boligselskab Aktionsliste gennemgået og revideres.
Tilføjelse til aktionslisten. Skraldespand ved grønt fælleshus fjernes.*
- b/ Nye navneskilte til hoveddørene, dem vi har er ikke pæne/læsbare mere.
- c/ Hoveddørene, vi har valgt at gå med den grønne (som skurene også males i) / status
Er sat i gang, 25 lejemål har valgt døren til at åbne ud af.
- d/ Indhentet 3 tilbud på maling af skurene, hvad går vi med.
*Det er besluttet af acceptere tilbuddet fra H. Friedmann & søn.
Dog skal de bekræfte at der males min 2 gange og jævnfør gældende regler for faget.*
- e/ Overdragelsesdokument skal altid fremover bruges ved flyttesyn, når der sker en overdragelse af effekter fra gamle til ny beboer.

4/ Nyt fra formanden.

Fremover vil det være et induktionskomfur, som er standard.
Hvilket bestyrelsen godkendte.
Den 09/09/2026 har driften sat varmecentralen til at give varme året rundt.
Bestyrelsen godkendte dette tiltag.
Regnskab 2025/2026 – vi kommer ud med et overskud på ca. 75.000,00
Jeg er blevet kontaktet af nogle beboere omkring video-overvågning.
Video-overvågning er pt ikke tilladt iflg. lovgivningen og vores råderets-katalog.
Driften skriver en besked til de implicerede beboere og beder dem nedtage deres cameraer.

5/ Nyt til og fra bestyrelsen.

Så fik vi nye gardiner, hvor er de flotte.

Skal vi etablere en overdækning til vores skraldecontainer v/grønt hus, på græsstykket v/grønt fælleshus / Inge

Punktet er udsat ind til videre

Sætte en dato for julehygge for beboerne, forslag 08/12 eller 15/16 dec.
/Hanne og Inge

Tirsdag d. 8 december – seddel omdeles med tid

6/ Nyt fra Grundejerforeningen og HB og Driftsfællesskabet.

GF har lavet et oplæg til nye vedtægter i GF-regi, der er til gennemsyn hos KAB og ABI-administrationsselskab.

7/ Næste møde dato.

Onsdag den 09/12/2026, kl. 17.00 i Grønt fælleshus, Skårupvej 136

8/ Evt.