

14/03/2018

Årsberetning – Hvidovre Boligselskab, Skårupvej

Hermed følger årsberetningen fra afdelingsbestyrelsen.

Bestyrelsens arbejde blev påbegyndt på det konstituerende møde 28/02/2018, hvor bestyrelsen blev som følger:

Formand, Hanne Hjortby, nr. 63
Næstformand, Anne Pedersen, nr. 134
Medlem, Jette Olsen, nr. 132
Medlem, Inge Hedenskog, nr. 51
Medlem, Janni Aaberg, nr. 138
Suppleant, Linda, nr. 122
Suppleant, Jonna Carlsen, nr. 49

Bestyrelsen fordelte de få opgaver, som der er som følger:

Linda står for omdeling af referaterne og andre papirbeskeder.
Inge fortsatte som til kasserer
Hanne varetager input på hjemmesiden.
I grundejerforeningen deltager: Janni, Inge, Anne og Hanne
Inge varetager indflytninger og runde fødselsdage.

Vi startede næsten året med at sige farvel til Johnny, vores driftschef.
Vi fik så ansat en ny driftschef, Søren – velkommen til ham.
Der var også udskiftninger inde i KAB, vores kundeforfatter John Gilbert valgte at gå på efterløn og ny kundeforfatter er Annette Birkov, et velkommen til hende også.

Der blev også sat gang i en ny omgang køkken/trappemodernisering.
Fremover kan den enkelte beboer rette henvendelse til ejendomskontoret og få udleveret papirerne, således at man kan få nyt køkken og/eller ny trappe.

Vi vil lige igen nævne lidt om vores parkeringsproblemer,
Så kære bilister tænk jer om, inden I parkerer, I tager ikke skade af at gå nogle meter.

Grundejerforeningen fik i efteråret sat ekstra lys op på de to store parkeringspladser, samt den lille ved banen, efter ønske fra brugerne.
Det er blevet rigtig godt efter et par små justeringer.

I efteråret havde driften og bestyrelsen deres årlige have/markvandring. Så nu er vi gået i gang med at få bragt vore hække i den korrekte højde og bredde, de berørte beboere har fået besked direkte.

I begyndelsen af 2017 gik arbejdet i gang på boldbanen, endelig kom vi i "mål". Boldbanen bliver flittigt benyttet, og det er bare så herligt.

Bestyrelsen og driften fik også i løbet af året endelig sat ord på, hvordan vi kan/skal forholde os, når hvidevare skal skiftes og beboeren selv vil bestemme hvilken hvidevare, der skal vælges.

Beboeren kan vælge selv at købe hvidevaren og få tilføjet i sin boligmappe, at der skal sættes en standard hvidevare ind ved fraflytning, hvis man vil have sit hvidevare med ellers bliver den nye beboer informeret om reglen.

Vi fik også i løbet af sommeren 2017 lavet vores altaner, der er blevet lagt en ny belægning, som bedre kan tåle det danske vejr uden vedligeholdelse, og det er bare blevet så flot, bestyrelsen har modtaget mange positive reaktioner.

Bestyrelsen har også gang i opgaven, som blev givet på beboermødet 2016 omkring vores badeværelser, der er udarbejdet en rapport som bestyrelsen arbejder med, dette er en lang proces.

Vi sagde også farvel til vores driftsleder Leo samt vores driftschef Søren. Benjamin vil, frem til vi får ansat en ny medarbejder varetage de grønne områder.

Bestyrelsen og driften fik også sat gang i de indledende øvelser til udskiftning af belægningen på gulvene i vores 2 fælleshuse, det tror vi at de mange som lejer vores lokaler, vil glæde sig over.

Dette var lidt af det bestyrelsen og driften har arbejdet siden sidste beboermøde.

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen Skårupvej