

28/02//2017

Årsberetning – Hvidovre Boligselskab, Skårupvej

Hermed følger årsberetningen fra afdelingsbestyrelsen.

Bestyrelsens arbejde blev påbegyndt på det konstituerende møde 02 maj 2016, hvor bestyrelsen blev som følger:

Formand, Hanne Hjortby, nr. 63
Næstformand, Gert Gustafson, nr. 30
Medlem, Anne Pedersen, nr. 134
Medlem, Inge Hedenskog, nr. 51
Medlem, Bente Andersen, nr. 112
Suppleant, Janni Aaberg, nr. 138
Suppleant, Jette Olsen, nr. 132

Bestyrelsen kom lidt senere i gang end normalt, da der blev indgivet en klage over valgresultatet på beboermødet i marts, dernæst blev der afholdt et nyt beboermøde med et punkt på dagsorden: Valg til bestyrelsen, det ændrede dog ikke det første valgresultat, da ingen modkandidater mødte op, vi fik dog valgt en ekstra suppleant
Bestyrelsen indledte deres arbejde med at fordele de få praktiske opgaver, der er som følger:

Bente står for omdeling af referaterne og andre papirbeskeder.
Inge fortsatte som til kasserer
Hanne varetager input på hjemmesiden.
I grundejerforeningen deltager: Gert, Bente, Anne og Hanne
Inge varetager indflytninger og runde fødselsdage.

Vi startede næsten året med at sige farvel til Kim, vores driftsleder, dette gjorde at flere af vores forårs projekter blev udskudt.

Vi havde så afløser og grønne mænd på frem til vi fik ansat en ny driftsleder. Leo startede 01/08/2016 og det går rigtigt godt. Leo brugte de første par måneder til at lære vores område/beboere at kende.

Vi vil også rette en stor tak til ejendomskontoret på Hvidovrevej for deres hjælp.

Vi kom også endelig i mål omkring trappemoderniseringen og 6 lejemaal lagde ud med at få flyttet trappen og det er bare blevet flot, det er dejligt at vi kan hver især få den indretning i vores boliger, som passer til en.

Fremover kan hver enkelt rette henvendelse til ejendomskontoret og få udleveret papir, således at man kan få nyt køkken og/eller ny trappe.

Vi havde igen problemer med ulovlige parkeringen, dette medførte igen store gener for skraldebilerne, ligeledes havde brandvæsnet problemer med at komme til hjælp af ild i en bil, det gik dog godt denne gang. Så kære bilister tænk jer om, når I parkere.

Vi fik malet grøn afdeling i september og oktober måned – vi var rigtige heldige med vejret så det gik bare der ud af.

Det blev også i begyndelsen af oktober at vi endelig fik fjernet tjørnehækken ved parkeringspladsen og containergården og det har virkeligt pyntet.

Vi fik også lagt altangræs på alle vores reposer efter nedtagningen af jernpladen

Der er startet op omkring reetablering af vores flisebelægning rundt på området, første etape var omlægning af fliserne langs parkeringspladserne i grøn afdeling.

Der har været en gennemgang af vores badeværelser (som aftalt på beboermødet 2016). Der er kommet en foreløbig konklusion, der siger at levetiden på vores badeværelser er opbrugt og der foreslås nye badeværelser, dette skal bestyrelsen og driften så arbejde videre med i 2017-.

Bente, nr. 112 valgte at trække sig fra bestyrelsen og grundejerforeningen – en stor tak for hendes indsats – og ind kom Jannie, nr. 138.

Det er så fremover Inge, som omdeler papirreferater og andet skriftligt materialer fra bestyrelsen.

I efteråret havde driften og bestyrelsen deres årlige have/markvandring.

Dette år valgte vi at sætte fokus på vores hække, mht højde og brede, seddel er omdelt til alle haveejere, således at vi kan få hækkene til at matche vores husorden, vi har ligeledes et projekt i grundejerforeningen omkring hække, således at hele Skårupvej har samme regelsæt, med udgang i vores husorden.

I begyndelsen af 2017 gik arbejdet i gang på boldbanen, første etape – fjernelse af hegnet.

Vi har fået lagt en video på vores hjemmeside omkring hjertestarteren, som jo er placeret ved blå fælleshus.

Dette var lidt af det bestyrelsen og driften har arbejdet siden sidste beboermøde.

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen Skårupvej