

Referat fra bestyrelses mødet tirsdag d. 10/06/2014 kl. 17.00 i grønt fælleshus

Tilstede : Hanne, Bente, Thomas, Gert, Kim og Thomas fra KAB

Afbud : Inge og Selina

Referent : Anne

1/ Godkendelse af referat fra sidste møde.

2/ Nyt til og fra driftschefen.

- a/ Password til KAB's login / Selina
 - Thomas tager kontakt til KAB og får sendt password til dem der mangler.
- b/ Kim's arbejdsmiljø (gensidig aftale som skal føres til referat)
begrundelse : som nyt medlem vil jeg gerne have en føling med vores ejendomsmesters daglige trivsel) /Selina
 - Thomas Hay/driftschefen oplyser at, medarbejdernes trivsels på arbejdspladsen varetages af administrationsselskabet, og kan ikke behandles på bestyrelsesmødet.
- c/ Gennemgang / eftersyn af vores nye vinduer – var dette ikke en del af tilbudet / Hanne
 - Der bliver iværksat en service-gennemgang efter sommerferien.
- d/ Opdatering af aktions-listen / Hanne
 - Vi opdatere aktions-listen, punkter på aktionslisten er :
 - Udskiftning af ventilation på bad / køkken.
 - Gennemgang af reposer og altaner.
 - Slutmaling af blå afdeling.
- e/ Opsigelse af tv-pakken for den enkelte beboer / Hanne
 - Thomas Hay / driftschefen oplyser at, opsigelse hos den enkelte beboer er ikke muligt grundet nuværende kabelføring, Der skal etableres et stik ind til hver bolig for at kunne vælge pakke individuelt, Thomas Hay / driftschefen undersøger dette.
- f/ Hvor langt er du med oplæg til ur-afstemningen mht nye vaskemaskiner / Hanne
 - Oplæget er færdigt og bliver sendt ud hurtigst muligt.

3/ Nyt til og fra driftslederen.

- a/ Gennemgang af reposer og altaner / kan vi få fremlagt tilbud ?/ Hanne
 - Er på aktionslisten og Kim er i gang med at indhente tilbud.
- b/ Hvor langt er vi i processen m.h.t ventilation baderum/køkken / Hanne
 - Er på aktionslisten.
- c / Hvor langt er vi m.h.t slutmaling af blå afd. / Hanne
 - Bliver sat i gang hurtigt.
- d/ Information om afholdelse af fridage/ferie / Hanne
 - Kim holder ferie uge 29+30 samt uge 34+35. Ejendomskontoret vil være lukket i disse 4 uger. Telefonsvarer bliver aflyttet og postkasse bliver eftersat dagligt.
- e/ Nøgle til boilerummet / Inge

- Da driftslederen og driftschefen er ansvarlige for drifter, ser de helst ikke andre end den daglige drift har nøgler, Nøgler udleveres til afløseren i driftslederens ferieperioder. Thomas Hay / driftschefen undersøger forskellige muligheder for vagtordning.
- f/ Fjernelse af legehuse v/grønt – med fra sidste møde / Bente
- Fjernelse af legehuse skal besluttes på et afdelingsmøde, driftslederen reparerer legehuset indtil videre. Udgiften hertil vil være max. et par tusinde
- g/ Maling af trappetrin og gelændere
- Det er ikke tilladt at male trin og gelændere.

4/ Nyt til og fra formanden

- a/ Udflugt til ejendomskontoret (så vi kan se opbygningen) / Hanne
- Punktet er udskudt.

5/ Nyt til og fra bestyrelsen.

- a/ Afdelingsbestyrelsens ansigt ud af til / Selina
Gavekøb / Selina
Lave en lukketfacebook-gruppe /Selina
Oplæg fra Selina
- Punktet er udskudt
- b/ Præsentation af bestyrelsesmedlemmerne m/billed / Thomas
Vision om flere beboere til beboermøderne – hvad skal vi gøre
Oplæg fra Thomas
- Punktet er udskudt.
- c/ Nye køkken til Grønt og Blåt hus / Gert
- Vi arbejder videre med forslaget og indhenter tilbud
- d/ Lejepladsudvalg – hvem er det / Bente
- Der findes – så vidt vi ved – ingen aktive i lejepladsudvalget, men bestyrelsen vil meget gerne have lejepladsudvalgene i gang igen. Thomas vil gerne være en del af lejepladsudvalget og hvis der er beboere der vil melde sig, skal de henvende sig i nr. 152.

6/ Nyt fra grundejerforeningen / Hvidovre Boligselskab

- a/ Opdatering / status grundejerforeningen / Hanne
- Der holdes møde den 19-06-2014.

7 / Nyt fra udvalg

- a/ Sommerfest fredag d. 29/08/2014 / Inge og Hanne

8/ Næste mødedato

- **09-09-2014.**