

Referat fra bestyrelsesmødet tirsdag d. 10/04/2018 kl. 17.00, skårupvej 136 grønt fælleshus,

Tilstede: Peter fra KAB, Andreas driftsleder, Hanne 63, Inge 51, Janni 138, Anne 134, Jette 132 og Jonna 49

Fraværende: Linda 122

Referent: Anne 134

### **1/ Godkendelse af referat fra sidste møde.**

*Referater er godkendt og lagt på hjemmesiden*

### **2/ Nyt til og fra Driftschefen**

Vi startede med at få en lille præsentation af vores nye driftsleder Andreas.

a/ Årshjul – hvad og hvornår skal tingene laves / Hanne

- Der bliver startet arbejde op omkring årshjul og vi forventer et oplæg til mødet i juni.

b/ Ventilationen på badeværelserne, er der lavet et 1 og 5 års eftersyn/ Linda

Status og opstart af projektet, da dette hører til under punktet badeværelser.

- Punkt B hører sammen med punkt c

c/ Gennemgang af badeværelser – beboermødet 2016 – hvad sagde rapporten og hvad er næste skridt.

- Der arbejdes ihærdigt med projektet i KAB. Der startes snarest med et ”destruktivt indgreb” hvor badeværelserne bliver gennemgået.

d/ Varmecentralen – grøn afdeling – hvad sker der her, vi havde en påske med ingen varme punktet har været med flere gange, der skulle også været sat noget i gang.

- Villadsen er i fuld gang med at undersøge det.

e/ Vaskerierne – her skal vi snakke nyt vaskeri, der kommer nu mange reparationer.

Vi har serviceaftale med Miele i vores vaskeri.

- Miele er kontaktet og vi forventer en hurtig løsning på problemerne i begge vaskerier,
- Med hensyn til nyt vaskeri???

f/ Status på You See projektet, der er indgået aftale med You See, så hvornår går de i gang.

- Vi forventer snarest en melding tilbage om et starttidspunkt.

g/ Nye gulve i fælleshusene.

- Vi har indhentet tilbud og vi er ved at gennemgå dem. Vi skal dog indhente et tilbud mere.

### **3/ Nyt til og fra driftslederen.**

a/ Information fra driften

- Vask af affaldscontainer. Der bliver bestilt vask af containerne hurtigst muligt.
- Vi har aftalt, at flytte den ene skralde-container om på den anden side af det grønne skraldeskur ved grønt fælleshus. Den står ikke hensigtsmæssigt.
- Fuglespæringer – Andreas kigger på det.
- Der skal laves et gennemsyn altanerne i punkthusene.

b/ Budget-opfølgning

- Punktet udskydes til næste gang.

### **4/ Nyt fra formanden**

a/ Intet nyt.

**5/ Nyt til og fra bestyrelsen**

a/ Hvad kan vi gøre for at mindske/fjerne lugten fra kloarken / Linda

**6/ Nyt fra grundejerforeningen / Hvidovre Boligselskab**

a/ Intet nyt.

**7/ Nyt fra udvalgene**

a / Intet nyt

**8/ Næste møde dato.**

Tirsdag den 12/06/2018

**9/ Evt.**