

Referat af bestyrelsesmødet tirsdag den 20. oktober 2020 kl. 17:00, Skårupvej 136 – grønt fælleshus.

Til stede: Hanne nr. 63, Jette nr. 132, Jonna nr. 49, Helle nr. 34 og Michael nr. 26.

Fraværende: Janni nr. 138, driftschef Bo og driftslederassistent Søren.

Referent: Michael nr. 26

1 Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet er godkendt og lagt på hjemmesiden.

2 Nyt til og fra Driftschefen

Intet nyt, driftschefen deltog ikke i mødet.

3 Nyt til og fra driftslederassistent

Information fra driften.

Den 7 oktober blev varmtvandsbeholderne i blå og grønt fælleshus rensset.

Den 9 oktober var der servicebesøg af opvaske maskinerne i fælleshusene.

I uge 44 bliver vinduet i vaskeriet – blå og grønt – udskiftet.

Ligeledes bliver dørene ind til mellemgangen og køkkendørene – begge fælleshuse skiftet

De små vinduer på toilet i begge fælleshuse bliver også skiftet.

I uge 50 trimmes volden i grøn afdeling samt beskæring af frugttræerne i både blå og grøn afdeling.

Den gamle traktor er blevet solgt og der er indkøbt en ny græsslåningsmaskine, som også kan påsættes en kost, så der kan fejes sne samt en lille anhænger.

4 Nyt fra formanden

- Der udleveres en seddel fra KAB om Corona-restriktioner i forbindelse med udlejning af fælleshusene. Specielt skal de private arrangementer nu lukke kl. 22:00.
- Der har været en droneoverflyvning i forbindelse med undersøgelse af tagenes tilstand. Bestyrelsen afventer en tagrapport, inden der træffes en afgørelse om evt. renovering af tagene.
- Bestyrelsen vender tilbage til beboerne vedrørende udskiftning af fuger på badeværelser og ulovlige ventilation i længehusene (ingen ulovlige ventilationer i punkthusene).

5 Nyt til og fra bestyrelsen

- Bestyrelsen ønsker at stille forslag om udskiftning af gamle køkkener i forbindelse med lejeskifte. Årsagen til forslaget skyldes, at boligselskabet ikke længere kan skaffe reservedele til de gamle køkkener. Bestyrelsen arbejder videre på et forslag til beboermødet i 2021. Forslaget medfører en ændring af vedligeholdelsesreglementet.

6 Nyt fra grundejerforeningen / Hvidovre Boligselskab

Intet nyt.

7 Nyt fra udvalgene

Intet nyt.

8 Næste møde

Næste bestyrelsesmøde afholdes tirsdag den 8. december 2020.

9 Eventuelt

- **Husdyr**

I husorden for Skårupvej fremgår det under punktet "Husdyr" at hunde skal føres i kort snor, og ikke i lang line. Hunden skal holdes tæt ind til ledsageren.

Bestyrelsen har flere gange konstateret, og reglen omkring kort snor ikke blive overholdt af enkelte beboere. Der er derfor sendt et brev fra KAB til de pågældende beboere.

- **Parkering og motorkørsel**

Bestyrelsen kan igen og igen konstatere, at flere beboere ikke parkerer på de indrettede parkeringspladser.

Det er bestyrelsens opfattelse, at nogle beboere ikke ønsker for stor afstand mellem bil og hoveddør, hvorfor der parkeres ulovligt, hvis der ikke er en ledig indrettet parkeringsplads tæt på hoveddør.

Herudover er bestyrelsen vidende om, at nogle husstande har 2 biler, hvilket også giver en udfordring i at finde ledige indrettede parkeringspladser.

Bestyrelsen skal endnu engang henstille til beboerne, at parkerings-reglerne overholdes.