

Referat fra bestyrelsesmødet tirsdag d. 09/01/2018 kl. 17.00, skårupvej 136 grønt fælleshus,

Tilstede: Hanne 63, Søren KAB, Leo, Anne 134, Janni 138, Jette 132 Inge 51, Jonna 49

Fraværende: Linda 120

Referent: Anne 134

1/ Godkendelse af referat fra sidste møde.

Referater er godkendt og lagt på hjemmesiden

2/ Nyt til og fra Driftschefen

a/ / Årshjul – hvad og hvornår skal tingene laves / Hanne

- Punktet udskydes til næste møde og Søren arbejder videre med det.

b/ Ventilationen på badeværelserne, er der lavet et 1 og 5 års eftersyn/ Linda

Der er ikke lavet eftersyn og det kommer der ikke. Det var desværre ikke en del af den indgåede kontrakt.

c / Gennemgang af badeværelser – beboermødet 2016 – hvad sagde rapporten og hvad er næste skridt.

- Der bliver lavet en undersøgelse af badeværelserne og lavet en analyse af et eksternt firma.

d/ Input til næste års budget samt gennemgang af have/markvandringen 12/10/2017

(hovedrengøring af fælleshus og vaskeri, gennemgang af vore el,)

- Med hensyn til have/markvandringen er denne færdig bearbejdet, på grund af travlhed. Dette er sidste gang har vores nye driftschef lovet.

f/ Status på overgangen til You See / Søren

- Punktet udskydes til næste møde, da vi afventer KAB.

g/ Gennemgang af langtidsbudget – Søren

- Vi har gennemgået langtidsbudgettet og tilrettet det.

3/ Nyt til og fra driftslederen.

a/ Information fra driften

- Leo gav en gennemgang.
- Leo er i fuld gang med at indhente tilbud på nye gulve i fælleshusene.

b/ Budgetopfølgning / Hanne

- Punktet holder pause til det nye system i KAB fungerer.

c/ Fremlæggelse af det indhentede tilbud omkring fuglesikringen. / Hanne

- Udsat til næste møde.

d/ Markvandringen, / hvem har fået brev og hvad er der siden sket.

10 husstande har modtaget et brev omkring højde på Deres hæk og har fået til den 22/01/18 til at få det bragt i orden.

4/ Nyt fra formanden

a/ Hanne har modtaget forbrugsinfo mht vand, varme og el, alt ser fint ud og følger budgettet,

5/ Nyt til og fra bestyrelsen

a/ Hvad kan vi gøre for at mindske/fjerne lugten fra kloarken / Linda
Udsat til næste møde.

6/ Nyt fra grundejerforeningen / Hvidovre Boligselskab

a/ Der bliver også opsat lys på parkeringspladsen ved banen.
Lysene på de to store p-pladser bliver justeret.
Pæren ved p-pladsen ved ejendomskontoret bliver skiftet.

7/ Nyt fra udvalgene

a / Intet nyt

8/ Næste møde dato.

Tirsdag den 13/02/2018

9/ Evt.