

Referat af bestyrelsesmødet tirsdag d. 13/12/2016 kl. 17.00 i grønt fælleshus

Tilstede: Hanne nr. 63, Gert nr. 30, Jette nr. 132, Inge nr. 51, Janni nr. 138, Leo og Johnny fra KAB

Afbud: Anne nr. 134

Referent: Janni nr. 138

1/ Godkendelse af referat fra sidste møde.

Referatet er godkendt og lagt på hjemmesiden

2/ Nyt til og fra driftschefen.

a/ Status på varmemåler udskiftningen.

Der er 6 husstande, der ikke har fået udskiftet varmemåler, da de ikke har reageret, men ellers er alle andre udskiftet.

b/ Hvor langt er vi med tyverisikring af vores terrassedøre?

Det tidligere tilbud kunne ikke bruges, da løsningen ikke kunne lade sig gøre. Der er indhentet et nyt tilbud, men der mangler stadig et mere.

c/ Status på vurdering af badeværelser.

Der er udvalgt 10 tilfældige lejemål til vurdering af standarden af badeværelserne. Det er 5 i punkthusene og 5 i rækkehusene.

3/ Nyt til og fra driftslederen.

a/ Information fra driften

- **Lejligheden i nr. 55 er ved at blive tømt.**
- **Lejerne i nr. 6 fraflytter.**
- **Leo er på arbejde mellem jul og nytår.**
- **Leo har fri den 5. – 6. januar 2017**
- **Der er fundet en død rotte på legepladsen af en beboer. Leo har kontaktet Hvidovre Kommune, men fremover skal beboerne selv kontakte Hvidovre Kommune, hvis der observeres rotter både levende og døde. Leo vil gerne være behjælpelig med evt. bortskaffelsen af de døde.**
- **Johnny tager kontakt til Benjamin for at få en vurdering af de ødelagte/skæve hække i forbindelse med rydningen af volden.**

4/ Nyt til og fra formanden

a/ Jeg har modtaget forbrugsinfo mht. vand og varme – det ser som altid fornuftigt som altid.

b/ Jeg har modtaget regnskabet for 2015/2016, det viser et overskud på 247.000,00
Regnskabet bliver forelagt bestyrelsen i januar inden beboermødet den 28. februar 2017

c/ Beboermødet i 2017 bliver tirsdag den 28/02/2016 – så sæt kryds i kalenderen allerede nu.

d/ Altangræs er nu blevet lagt på reposerne og det er blevet rigtigt flot.

Hvis der er behov for at altangræsset skal fæstnes noget mere, så kan Leo kontaktes.

- e/ Kan vi få en ekstra handicap-rampe?
Ja, der bliver anskaffet en rampe mere.

5/ Nyt til og fra bestyrelsen.

- a/ Janni holdt lys-salg i grønt hus og 15-16/11-2016 og det var pænt besøgt.
b/ Julehygge for beboerne var søndag den 11/12/2016.
c/ Vi har nu mulighed for at manuelt tænde lysene i begge vores afdelinger, hvis det er nødvendigt, bare ret henvendelse til Inge i nr. 51

6/ Nyt fra grundejerforeningen / Hvidovre Boligselskab

- a/ BOLDBANEN ER BLEVET LÅS AF OG MÅ DERFOR IKKE BENYTTES.
b/ Der var møde i Hvidovre Boligselskab tirsdag den 29/11/2016, hvor der blev vedtaget nye vedtægter for HB, som følge af lovgivningen, de nye vedtægter bliver snarest lagt op på hjemmeside.
Der vil også forefindes et par eksemplarer på ejendomskontoret.

7 / Nyt fra udvalg

- a/ Hvordan går det i tv-udvalget / nu hvor den nye lov er kommen omkring frit valg af tv-kanaler.

Udsat til næste bestyrelsesmøde.

8/ Næste mødedato er tirsdag den 10. januar 2017

9/ Evt.