

Referat fra bestyrelsesmødet tirsdag d. 09/06/2015 kl. 17.00 i grønt fælleshus

Tilstede: Hanne 63, Inge 51, Gert 30, Bente 112, Anne 134, Kim Driftsleder og Johnny Driftschef

Afbud: Selina 152

Referent: Anne 134

1/ Godkendelse af referat fra sidste møde.

- Referatet blev godkendt.

2/ Nyt til og fra driftschefen.

a/ Trappe- og køkkenprojektet / Hanne

- Her har bestyrelsen modtaget et udkast fra KAB som bestyrelsen har fået til gennemlæsning, samt komme med kommentarer og rettelser til. Dette for at udkastet passer med vore ønsker og behov. Trappeprojektet er fint beskrevet i tidligere ansøgninger, så det går den rette vej. De fleste tilladelser afventer godkendelse fra Hvidovre Kommune og Landsbygefonden. Hvidovre Boligselskab har som de første, godkendt finansieringen. Finansierings planen er sendt til godkendelse i Hvidovre Kommune og Landsbygefonden.

b/ Indhente tilbud på maling af grøn afdeling inkl. punkthusene / Hanne

- Kim går i gang med at indhente tilbud.

c/ Indhente tilbud på altan og repos til grøn afd. (og blå) / Hanne

- Tilbud på altaner er indhentet og med i budgettet.
- Kim indhenter tilbud på reposer.

d/ Hvorfor er ventilationsprojektet SÅ forsinket / Hanne

- Forsinkelsen skyldes blandt andet, at projektet er konstrueret som delentrepriser og det ikke er et samlet projekt. Der er nogle beboere der ikke har afleveret nøgler og der er flere beboere, som ikke har ønsket at lukke håndværkere ind. Der har været mange helligdage og der har derudover også været sygdom hos håndværkerne.

3/ Nyt til og fra driftslederen.

a/ Info. fra Kim

- Kim informerede om den daglige drift. Vi har 2 flyttelejligheder i juli.

b/ Kim - hvornår holder du ferie

- Kim holder ferie i uge 32 + 33 + 34.

Opsamling fra mødet i februar 2015

Udskifte salt med noget andet.

Kim undersøger sagen og vi tager også punktet med til grundejerforeningsmødet

Opsamling fra mødet i april 2015

Prioriteringslisten mht. fliserne.

Skilte med legende børn / Kontaktet teknisk forvaltning + indkøbt

- Forslaget er trukket igen

Har vi fået indhentet tilbud på gulvklinker.

Sættes i gang – gulvklinkerne i vaskeri, mellemgang og køkken skal renses.

Rensning af tagrender/nedløbsrør

Tagrenderne renses og dernæst filmes alle for at skabe et overblik over de nødvendige reparationer.

- Tagrender er renseset og Kim er i gang med at skabe overblik over nødvendige reparationer.

Jord/pæle ud for nr. 104/44

Der er en leveringstid på ca. 6 uger på pælene, der bliver først smidt jord, når det er tørt nok til det.

Opsamling fra mødet i maj 2015

Indbrud – hvad kan vi gøre for at mindske risikoen

Vi kan sætte skinne på terrassedøren/køkkendøren, vi vil undersøge priside, derefter tager bestyrelsen og driften stilling til om det kan blive over driften eller det skal på budgettet 2016/2017.

4/ Nyt til og fra formanden

- a/ Jeg har modtaget forbrugsinfo mht. vand og varme – det ser stadig fornuftigt ud
- b/ Nu er der også indkøbt porcelæn til blåt fælleshus, dette betyder at vi skal have lavet en prisliste, til erstatning af ødelagte ting pr. 01/07/2015

5/ Nyt til og fra bestyrelsen.

- a/ Fjerne udlejnings kalenderne i udhængs skabene i fælleshusene/ Hanne (hjemmesiden bliver brugt flittigt til at booke lokalerne.)
- Kalenderne bliver fjernet, da Hanne kan kontaktes hver mandag mellem 17.00 og 17.30 i grønt fælleshus – hvis man ikke har adgang til hjemmesiden. Vi har p.t 8 tilmeldinger til papirreferat.
- b/ Thomas Wolfram har trukket sig fra, og hvem sidder nu i lejepladsudvalget udover Bente nr. 112, Signe nr. 6 og Micka nr. 116.
- Tilmelding til legepladsudvalget kan afleveres til Bente i nr. 112

6/ Nyt fra grundejerforeningen / Hvidovre Boligselskab

- a/ Intet nyt lige p.t. Vi afventer endeligt tilbud på boldbanen.

7 / Nyt fra udvalg

- a/intet nyt

8/ Næste mødedato

Tirsdag den 11/8-2015

9/ Evt.

